

建築士としての業務スキルアップセミナー「住宅建築の税務知識」(CPD2単位)

住宅建築時に知っているのと得をする税務知識と相続税を緩和するための押えておきたい建築設計ポイント

■日 時：2013年11月28日(木)
18:30～21:00

■セミナー概要

消費税8%が決定し、今後10%へ段階的に引き上げられる中、平成27年からは相続税の増税も決定しています。

それらを踏まえ、建築への駆け込み需要が増える中、施主の悩みを解消する立場にある建築士には、建築の知識だけでなく、建築にまつわるお金や税金など周辺の正しい知識武装が、これから生き残る建築士の必須項目となりつつあります。

今回は7月に好評だった住宅ローン・税務セミナーを特に税務面に特化し、**前回のセミナーではふれていない内容を含め詳しく**解説します。1部は「住宅建築と施主が得する税務ポイント」、2部は「相続税を減らせる建て方のポイント」を学びます。

また本セミナーは(公社)全日本不動産協会より、全日本不動産協会認定住宅ローンアドバイザー養成講座のテキスト(定価7,000円、A4版274頁、2012年度版)をご提供いただき、セミナーテキストとして利用いたします。

(※テキストは昨年度のもので、予めご了承ください。)

・なお7月10日のセミナーに参加された方はローンアドバイザー養成講座テキストを当日ご持参ください。

■場 所：東京建築士会会議室



中央区晴海1-8-12
晴海トリトンスクエア
オフィスタワーZ 4F

電車をご利用の場合
都営地下鉄大江戸線
「勝どき駅」A2出口徒歩4分
東京メトロ有楽町線
「月島駅」10番出口徒歩10分

■受講料：正・準会員 : 2,000円
一般 : 3,000円

■定員：70名 (定員になり次第締め切ります。)

メールでお申し込みされる方は、件名に「スキルアップセミナー」と記入し、本文には、下記の参加申込書に記載されている事項をご記入の上、送信してください。

FAXでお申し込みされる方は、下記の参加申込書をご利用ください。原則として、受付の返信はメールで致しますので、必ずメールをご確認ください。

■講 師：玉木聡貴



gmc グローバルマネーコンシェルジュ 代表

ファーストアライアンス(株) 不動産FP事業部部长

(公社)全日本不動産協会
住宅ローンアドバイザー 養成講座講師

- ・建設業界出身、金融業界経験もあるファイナンシャルプランナー。
- ・建築業界の現場経験を生かし、主に相続・投資用不動産事業計画書作成・投資用及び住宅ローン選択援助などを行う。
(グローバルマネーコンシェルジュ)
- ・建築士とのWIN-WINビジネス(新規建築見込みの集客援助・建築時の不動産知識補完による成約率アップ援助など)を展開中。
(ファーストアライアンス(株))
- ・平成25年2月25日発売、「日経アーキテクチャ」(日経BP社)に「駆け込み相続対策の心得」を掲載。
- ・東京建築士会主催セミナー講師
平成23年7月27日「知っておきたい住宅にまつわるお金の話」
平成25年7月10日「施主タイプ別住宅ローン選びの考え方と信頼・成約向上につながる最新税制に即した建築設計ポイント」
- ・その他、メガバンク・建築・不動産会社主催のセミナー講師・相談員や記事多数。

■主 催：(一社)東京建築士会

■企 画：(一社)東京建築士会・青年委員会

■協 力：(公社)全日本不動産協会

■申込み：E-mail: mail@tokyokenchikushikai.or.jp

F A X : 03-3536-7712

問合せ：(一社)東京建築士会事務局

T E L : 03-3536-7711

セミナー参加申込書 / 業務スキルアップセミナー

FAX : 03-3536-7712

ふりがな		年齢	
氏名		性別	男 / 女
CPD登録	希望される方はCPD参加団体名：	CPD番号(ID)：	
会員種別	正・準会員 / 一般 (建築士会の方は会員番号：)		
連絡先 (自宅・勤務先)	勤務先名		
	住所	〒	
	TEL		FAX
E-mail			